



Deliberazione n. <b>1 215</b>	Seduta del <b>21 FEB. 2017</b>
Preso d'atto del Decreto del Direttore Generale Welfare n. 5215 del 7/6/2016 con oggetto "Attuazione della L.R. 23/2015: ASST di Monza – assegnazione del patrimonio immobiliare".	

Il Direttore Generale  
Matteo Stocco

coadiuvato da:

Direttore Amministrativo: Maria Elena Galbusera  
Direttore Sanitario: Nicola Vincenzo Orfeo  
Direttore Sociosanitario: Silvia Lopiccoli

**Richiamata** la delibera n. 1 del 2.1.2016 con cui questa ASST ha preso atto della D.G.R. n. X/4642 del 19.12.2015, in virtù della quale è stato nominato il Direttore Generale della Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Monza nella persona del dott. Matteo Stocco;

**Atteso** che, in attuazione della Legge Regionale n. 23/2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifica al Titolo I e Titolo II della Legge Regionale 30 Dicembre 2009, n. 33 (testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)", è stata istituita, con D.G.R. n. X/4485 del 10/12/2015, a decorrere dall'1 gennaio 2016, l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Monza avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, con sede legale in Monza, Via Giambattista Pergolesi 33, che è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alla ex Azienda Ospedaliera San Gerardo ed ha incorporato, a titolo di successione particolare, il Presidio Ospedaliero di Desio (già afferente all'ex AO di Desio e Vimercate), nonché alcune strutture e funzioni precedentemente ricomprese nelle ex ASL della Provincia di Monza e Brianza e ex ASL della Provincia di Milano I;

**Dato atto** che, a seguito della riforma sanitaria di cui sopra, è stato avviato un processo di ricognizione del patrimonio immobiliare finalizzato alla riorganizzazione e riassegnazione definitiva degli afferimenti alle ASST e ATS;

**Richiamata** la seguente normativa:

- D.G.R. n. X/4485 sopraccitata che ha disposto, tra l'altro, di rinviare ad un successivo provvedimento l'assegnazione all'ASST di Monza del personale e del patrimonio, precisando che il trasferimento dei beni avrebbe avuto luogo nello stato di fatto e di diritto in cui i beni stessi si trovavano e che il decreto di assegnazione dei cespiti immobiliari



- avrebbe costituito titolo idoneo per la presentazione delle relative note di trascrizione, iscrizione o annotamento nonché per le volture catastali dei beni stessi;
- Decreto del Direttore Generale della DG Welfare n. 11973 del 31.12.2015 con oggetto *“Attuazione della L.R. n. 23/2015: ASST di Monza – Trasferimento del personale, dei beni immobili e mobili delle posizioni attive e passive già in capo delle ex ASL e AO”*;
  - nota della Direzione Generale Welfare prot. G.12016.0001604 del 18.01.2016 avente ad oggetto *“Legge regionale n. 23/2015 – prime indicazioni e iter procedurale per la rettifica/integrazione dei dati dei decreti del 31.12.2015”* con cui sono state fornite le prime indicazioni sulle modalità di assegnazione e trasferimento del patrimonio immobiliare dalle cessate ASL e AO alle ATS e ASST;
  - D.G.R. n. X/4734 del 22.01.2016 avente ad oggetto *“Attuazione della Legge n. 23/2015: Ricostituzione dei collegi di cui all’art. 2, comma 2 lettera a) della Legge Regionale n. 23/2015”* con cui al Collegio dei Direttori dell’ATS Brianza – composto dai Direttori Generali dell’ATS Brianza, ASST Monza, ASST Vimercate e ASST Lecco - è stato affidato il compito di verificare le assegnazioni del personale e del patrimonio immobiliare disponibile e indisponibile assegnato con Decreto del Direttore Generale Welfare del 31.12.2015;

**Preso atto** che con Decreto del Direttore Generale Welfare n. 5215 del 7/6/2016 con oggetto *“Attuazione della L.R. 23/2015: ASST di Monza – assegnazione del patrimonio immobiliare”* è stato definitivamente assegnato all’ASST di Monza, a far tempo dall’1/1/2016, il patrimonio immobiliare di cui all’allegato del Decreto medesimo, parte integrante del presente provvedimento;

**Ritenuto** necessario prendere atto di quanto indicato nella D.G.R. sopracitata e procedere, con l’occasione, ad una ricognizione di tutti i beni immobili di proprietà di questa ASST, al termine della suddetta ricognizione che ha comportato l’effettuazione di una complessa istruttoria da parte dell’U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, finalizzata ad acquisire tutta la documentazione relativa agli immobili di proprietà di questa ASST;

**Visto** infatti l’elenco, parte integrante del presente provvedimento, predisposto dall’U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e comprensivo di tutti i beni immobili che rientrano nel patrimonio di questa ASST;

**Precisato** che nell’elenco soprarichiamato sono inseriti anche i beni immobili di proprietà dell’ASST, ma concessi in comodato o locazione a terzi;

**Ritenuto** di dare mandato all’U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale per l’attuazione di tutti gli adempimenti conseguenti l’adozione della presente deliberazione e necessari ad espletare le procedure di trascrizione, iscrizione, voltura dei cespiti assegnati alla ASST di Monza con Decreto del Direttore Generale Welfare n. 5215 del 7/06/2016, nonché di tutte le più opportune



iniziative relative ai contratti di locazione e comodato;

**Dato atto** che per gli adempimenti suindicati è previsto il pagamento di una spesa presunta di € 5.000,00;

**Preso atto**, come indicato dal Direttore f.f. dell'UO Economico Finanziaria, della corretta registrazione della spesa di € 5.000,00 sul conto n. 80650210 "Altri costi diversi di gestione" del Bilancio Sanitario 2017;

**Preso atto** dell'attestazione del Direttore ff. dell'U.O.C. Affari Generali e Legali circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario espresso ai sensi e per gli effetti degli artt. 3 e 3 bis del D.lgs. 502/92 e ss.mm.ii. ed art 13 della L.R. 33/2009 così come modificato dalla L.R. 23/2015;

**DELIBERA**

per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

1. di prendere atto del Decreto del Direttore Generale Welfare n. 5215 del 7/06/2016 avente ad oggetto "*Attuazione della L.R. 23/2015: ASST di Monza – assegnazione del patrimonio immobiliare*" con cui è stato definitivamente assegnato all'ASST di Monza, a far tempo dall'1/1/2016, il patrimonio immobiliare di cui all'allegato del Decreto medesimo, parte integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto dell'elenco elaborato dall'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, parte integrante del presente provvedimento, con cui è stata effettuata una ricognizione di tutti i beni immobili di proprietà di questa ASST, compresi i beni concessi in comodato o locazione a terzi;
3. di dare mandato all'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale per l'attuazione di tutti gli adempimenti conseguenti l'adozione della presente deliberazione e necessari ad espletare le procedure di trascrizione, iscrizione, voltura dei cespiti assegnati alla ASST di Monza con Decreto del Direttore Generale Welfare n. 5215 del 7/06/2016, nonché di tutte le più opportune iniziative relative ai contratti di locazione e comodato;
4. di dare atto, come indicato dal Direttore f.f. dell'UO Economico Finanziaria, della corretta registrazione della spesa di € 5.000,00 sul conto n. 80650210 "Altri costi diversi di gestione" del Bilancio Sanitario 2017;



6. di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo dell'A.S.S.T. di Monza ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 così come risulta modificato dalla L.R. 23/2015.

---

---

IL DIRETTORE GENERALE  
(Matteo Stocco)

Esprimono parere favorevole:

Il Direttore Amministrativo: Maria Elena Galbusera  
Il Direttore Sanitario: Nicola Vincenzo Orfeo  
Il Direttore Sociosanitario: Silvia Logicoli

Copia non utilizzabile per finalità legali



Allegato alla delibera del Direttore Generale n. 215 del

21 FEB. 2017

**Oggetto:** Presa d'atto del Decreto del Direttore Generale Welfare n. 5215 del 7/6/2016 con oggetto "Attuazione della L.R. 23/2015: ASST di Monza – assegnazione del patrimonio immobiliare".

---

**Il Responsabile del Procedimento**

Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
(Avv. Marta Viganò)

*Marta Viganò*

---

**Visto di congruità tecnica di competenza**

**(Direttore Dipartimento competente)**

(Dr.ssa Maria Elena Galbusera)

*Maria Elena Galbusera*

---

**Parere in ordine alla regolarità contabile**

Il Direttore f.f. U.O.C. Economico Finanziaria  
(Toni Genco)

*Toni Genco*

Copia non utilizzabile per fini legali



Regione Lombardia

DECRETO N. 5215

Del 07/06/2016

Identificativo Atto n. 362

DIREZIONE GENERALE WELFARE

Oggetto

ATTUAZIONE DELLA L.R. 23/2015: ASST DI MONZA - ASSEGNAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

L'atto si compone di \_\_\_\_\_ pagine

di cui \_\_\_\_\_ pagine di allegati

parte integrante



## Regione Lombardia

IL DIRETTORE GENERALE DELLA DG WELFARE

### **RICHIAMATA:**

- la d.g.r. n. X/4485 del 10/12/2015 avente ad oggetto: "Attuazione l.r. 23/2015: Costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale ASST DI MONZA" che demanda ad un successivo provvedimento l'assegnazione all'ASST DI MONZA del personale e del patrimonio e stabilisce che il trasferimento dei beni ha luogo nello stato di fatto e di diritto in cui i beni stessi si trovano, con i relativi oneri pesi e pertinenze e che il decreto di assegnazione dei cespiti immobiliari costituisce titolo idoneo per la presentazione delle relative note di trascrizione, iscrizione o annotamento nonché per le volture catastali dei beni;
- il decreto del Direttore Generale della Direzione Generale Welfare n. 11973 del 31/12/2015 "Attuazione della L.R. 23/2015: ASST DI MONZA - Trasferimento del personale, dei beni immobili e mobili delle posizioni attive e passive già in capo delle ex ASL e AO";
- il decreto del Direttore Generale della Direzione Generale Welfare n. 11992 del 31/12/2015 "Attuazione della L.R. 23/2015: ATS DELLA BRIANZA - Trasferimento del personale, dei beni immobili e mobili delle posizioni attive e passive già in capo delle ex ASL e AO";
- la d.g.r. n. X/4734 del 22/01/2016 "Attuazione delle Legge n. 23/2015: Ricostituzione dei collegi di cui all'art. 2, comma 2 lettera A) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23"

### **DATO ATTO** che:

- con nota G1.2016.0001604 del 18/01/2016 ad oggetto: "Legge regionale n. 23/2015 - prime indicazioni e iter procedurale per la rettifica/integrazione dei dati dei decreti del 31.12.2015" sono state fornite le prime indicazioni sulle modalità di assegnazione e trasferimento del patrimonio immobiliare delle cessate ASL ed AO alle ATS ed alle ASST;
- con nota e-mail del 28/04/2016 la Direzione Generale Welfare ha invitato le ATS e le ASST a verificare e integrare/modificare i dati relativi al patrimonio immobiliare e a inserire sulla piattaforma SMAF le relative schede, fabbricati (modello "A") e terreni (modello "B"), entro il 06 maggio 2016;

**CONSIDERATO** che a seguito della rilevazione effettuata, raccolte le proposte di modifica



## Regione Lombardia

del richiamato allegato "2" al d.d.g. 11973 del 31/12/2015 che assegna alla ASST DI MONZA parte del patrimonio immobiliare in coerenza con quanto disposto dalla legge regionale di evoluzione del sistema sociosanitario lombardo, si rende necessario provvedere alla rettifica ed all'integrazione del suddetto allegato "2" anche sulla scorta della nuova ricognizione effettuata dall'ASST DI MONZA alla data del 6 maggio 2016;

### DECRETA

1. Di assegnare definitivamente ASST DI MONZA il patrimonio immobiliare di cui all'allegato al presente provvedimento a far data dal 01/01/2016 e conseguentemente di rettificare l'allegato "2" del decreto 11973 del 31/12/2015.
2. Di dare atto che il presente provvedimento è titolo idoneo a consentire a cura dell'ASST DI MONZA, l'espletamento delle conseguenti procedure di trascrizione iscrizione e voltura catastale dei cespiti indicati in allegato relativamente al patrimonio immobiliare.

IL DIRETTORE GENERALE  
GIOVANNI DAVERIO

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge









