



Deliberazione n.	1916	Seduta del	12 DIC. 2017
Preso d'atto dell'aggiudicazione della procedura aperta telematica su piattaforma SINTEL regionale – suddivisa in tre lotti funzionali – per la conclusione di n. 3 accordi quadro triennali per l'affidamento dei lavori di manutenzione elettrica degli immobili ed impianti dei Presidi Ospedalieri di Monza e Desio e Strutture Territoriali dell'ASST.			

Il Direttore Generale
Matteo Stocco

coadiuvato da:

Direttore Amministrativo: Maria Elena Galbusera

Direttore Sanitario: Nicola Vincenzo Orfeo

Direttore Sociosanitario: Fabio Muscionico

Richiamata la delibera n. 1 del 2.1.2016 con cui questa ASST ha preso atto della D.G.R. n. X/4642 del 19.12.2015, in virtù della quale è stato nominato il Direttore Generale della Azienda Socio-Sanitaria Territoriale di Monza nella persona del dott. Matteo Stocco;

Atteso che:

- in attuazione della L.R. n. 23/2015 "*Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifica al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)*", con D.G.R. n. X/4485 del 10 dicembre 2015 è stata istituita, a decorrere dall'1 gennaio 2016, l'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) di Monza avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, con sede legale in Monza, Via Giambattista Pergolesi 33, che è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alla ex Azienda Ospedaliera San Gerardo ed ha incorporato, a titolo di successione particolare, il Presidio Ospedaliero di Desio (già afferente alla ex AO di Desio e Vimercate) nonché alcune strutture e funzioni precedentemente ricomprese nelle ex ASL della Provincia di Monza e Brianza e di Milano 1;
- con Decreto n. 5215 del 7 giugno 2016 della Direzione Generale Welfare è stato assegnato definitivamente all'ASST di Monza il patrimonio immobiliare, indicato nell'allegato del predetto Decreto;

Vista la precedente deliberazione n. 1328 del 5 settembre 2017 di indizione della procedura di gara aperta telematica su piattaforma SINTEL regionale – suddivisa in tre lotti funzionali – per la conclusione di n. 3 accordi quadro triennali per l'affidamento degli appalti per i lavori di manutenzione elettrica degli immobili ed impianti dei presidi ospedalieri di Monza e Desio e Strutture Territoriali dell'ASST, dell'importo complessivo di € 1.050.000,00, oltre IVA 22%, per un totale di € 1.281.000,00, come di seguito articolato per singolo lotto funzionale, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi degli artt. 95, comma 4, lettera a) e 97, comma 2 e 8, del D.Lgs 50/2016 individuando quale



RUP l'arch. Luigi Rossi e Responsabile del procedimento di gara il dott. Antonio Borreca della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale:

- LOTTO 1: € 450.000,00 oltre IVA 22%, pari a complessivi € 549.000,00 per le esigenze manutentive attese dal P.O. di Monza;
- LOTTO 2: € 350.000,00, oltre IVA 22%, pari a complessivi € 427.000,00 per le esigenze manutentive attese dal P.O. di Desio;
- LOTTO 3: € 250.000,00, oltre IVA 22%, pari a complessivi € 305.000,00 per le esigenze manutentive attese dai Presidi Territoriali;

Dato atto:

- che il bando di gara è stato pubblicato – nei termini di legge – sulla piattaforma SINTEL regionale, sul profilo informatico dell'ASST di Monza, su due quotidiani nazionali e regionali di maggiore diffusione, sul portale dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sulla GURI Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 114 del 2 ottobre 2017, come da documentazione acquisita in atti, con scadenza del termine di presentazione delle offerte fissato per il giorno 6 novembre 2017;
- che entro il succitato termine di scadenza sono state presentate in piattaforma complessivamente n. 302 offerte rassegnate da altrettanti concorrenti come si evince dai report SINTEL, acquisiti in atti, e precisamente n. 106 offerte, per il LOTTO 1, n. 103 offerte, per il LOTTO 2, e n. 93 offerte, per il LOTTO 3;
- che il LOTTO 1 è stato aggiudicato all'Impresa Elettro Service di Asti (AT) avendo la stessa formulato il massimo ribasso percentuale del 25,123% più vicino per difetto alla soglia di anomalia pari a 25,210% calcolata secondo il criterio sorteggiato dalla piattaforma di cui all'art. 97, comma 2, lettera b) del D.lgs 50/2016 succitato;
- che il LOTTO 2 è stato aggiudicato all'Impresa PPG Domogest S.r.l. di Lissone (MB) avendo la stessa formulato il massimo ribasso percentuale del 29,331% più vicino per difetto alla soglia di anomalia pari a 29,370% calcolata secondo il criterio sorteggiato dalla piattaforma di cui all'art. 97, comma 2, lettera d) del D.lgs 50/2016 succitato;
- che il LOTTO 3 è stato aggiudicato all'Impresa Vitale One Costruzioni S.r.l. di Teverola (CE) avendo la stessa formulato il massimo ribasso percentuale del 27,690% più vicino per difetto alla soglia di anomalia pari a 27,760% calcolata secondo il criterio sorteggiato dalla piattaforma di cui all'art. 97, comma 2, lettera b) del D.lgs 50/2016 succitato;

Dato atto altresì che tutte e tre le offerte vincenti risultano congrue e quindi attendibili come da verifica del Responsabile del procedimento di gara anche sulla scorta dei giustificativi rassegnati dalle ditte aggiudicatrici a corredo delle rispettive offerte in fase di partecipazione alla gara;

Visti:

- il report SINTEL di aggiudicazione del LOTTO 1 come di seguito riepilogato:
 - data di avvio della procedura: 28 settembre 2017;
 - data di chiusura della procedura: 6 novembre 2017, ore 12.00;
 - data apertura offerte: 7 novembre 2017, ore 14.00;



- | | |
|---|-------------------------------|
| - importo negoziabile: | € 450.000,00; |
| - oneri di sicurezza: | € 0,00; |
| - criterio di aggiudicazione: | prezzo più basso; |
| - ditte offerenti : | 106; |
| - ditta aggiudicataria: | Elettro Service |
| - ribasso %: | 25,123 %; |
| - importo contrattuale: | € 336.946,50 + IVA; |
| - CIG | CIG 721806145E |
| - Responsabile del Procedimento di Gara | Antonio Borreca |
| - il report SINTEL di aggiudicazione del LOTTO 2 come di seguito riepilogato: | |
| - data di avvio della procedura: | 28 settembre 2017; |
| - data di chiusura della procedura: | 6 novembre 2017, ore 12.00; |
| - data apertura offerte: | 7 novembre 2017, ore 14.00; |
| - importo negoziabile: | € 350.000,00; |
| - oneri di sicurezza: | € 0,00; |
| - criterio di aggiudicazione: | prezzo più basso; |
| - ditte offerenti : | 103; |
| - ditta aggiudicataria: | PPG Domogest S.r.l. |
| - ribasso %: | 29,331 %; |
| - importo contrattuale: | € 247.341,50+ IVA ; |
| - CIG | CIG 7218078266 |
| - Responsabile del Procedimento di Gara | Antonio Borreca |
| - il report SINTEL di aggiudicazione del LOTTO 3 come di seguito riepilogato: | |
| - data di avvio della procedura: | 28 settembre 2017; |
| - data di chiusura della procedura: | 6 novembre 2017, ore 12.00; |
| - data apertura offerte: | 7 novembre 2017, ore 14.00; |
| - importo negoziabile: | € 250.000,00; |
| - oneri di sicurezza: | € 0,00; |
| - criterio di aggiudicazione: | prezzo più basso; |
| - ditte offerenti : | 93; |
| - ditta aggiudicataria: | Vitale One Costruzioni S.r.l. |
| - ribasso %: | 27,690 %; |
| - importo contrattuale: | € 180.775,00+ IVA ; |
| - CIG | CIG 7218172FF4 |
| - Responsabile del Procedimento di Gara | Antonio Borreca |

Ritenuto:

- di prendere atto dei predetti report SINTEL di aggiudicazione della procedura aperta in oggetto, suddivisa in tre lotti funzionali, a favore rispettivamente:
- dell'impresa Elettro Service di Asti (AT) aggiudicataria del LOTTO 1 per l'importo di € 336.946,50, oltre IVA 22%, pari a complessivi € 411.074,73;
- dell'Impresa PPG Domogest S.r.l di Lissone (MB) aggiudicataria del LOTTO 2 per l'importo di € 247.341,50 oltre IVA 22% pari a complessivi € 301.756,63;



- dell'Impresa Vitale One Costruzioni S.r.l. di Taverola (CE) aggiudicataria del LOTTO 3 per l'importo di € 180.775,00, oltre IVA 22%, pari a complessivi € 220.545,50;

Dato atto di avere preventivamente trasmesso il presente provvedimento al Direttore f.f. dell'U.O. Economico Finanziaria per la corretta registrazione dell'onere di € 933.376,86 (IVA 22% compresa), con contabilizzazione sul conto economico n. 80.25.02.01 "Manutenzione immobili e loro pertinenze appaltate", a carico:

- del bilancio sanitario - gestione 2017, per € 19.831,36; - gestione 2018, per € 237.600,00; - gestione 2019, per € 237.600,00; - gestione 2020, per € 217.800,00;
- del bilancio territoriale - gestione 2017, per € 6.135,50; - gestione 2018, per € 73.512,00; - gestione 2019, per € 73.512,00; - gestione 2020, per € 67.386,00;

Preso atto dell'attestazione del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario espressi ai sensi e per gli effetti degli artt. 3 e 3 bis del D.lgs. 502/92 e ss.mm.ii. ed art 13 della L.R. 33/2009 così come modificato dalla L.R. 23/2015;

DELIBERA

per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

1. di prendere atto dell'aggiudicazione della procedura aperta telematica su piattaforma SINTEL regionale – suddivisa in tre lotti funzionali – per la conclusione di n. 3 accordi quadro triennali per l'affidamento degli appalti di manutenzione elettrica degli immobili ed impianti dei Presidi Ospedalieri di Monza e Desio e Strutture Territoriali dell'ASST a favore rispettivamente:
 - dell'impresa Elettro Service di Asti (AT) aggiudicataria del LOTTO 1 per l'importo di € 336.946,50, oltre IVA 22%, pari a complessivi € 411.074,73;
 - dell'Impresa PPG Domogest S.r.l di Lissone (MB) aggiudicataria del LOTTO 2 per l'importo di € 247.341,50 oltre IVA 22% pari a complessivi € 301.756,63;
 - dell'Impresa Vitale One Costruzioni S.r.l. di Taverola (CE) aggiudicataria del LOTTO 3 per l'importo di € 180.775,00, oltre IVA 22%, pari a complessivi € 220.545,50;
2. di dare atto come indicato dal Direttore f.f. della S.C. Economico Finanziaria, della corretta registrazione dell'onere di € € 933.376,86 (IVA 22% compresa), con contabilizzazione sul conto economico n. 80.25.02.01 "Manutenzione immobili e loro pertinenze appaltate", a carico:
 - del bilancio sanitario - gestione 2017, per € 19.831,36; - gestione 2018, per € 237.600,00; - gestione 2019, per € 237.600,00; - gestione 2020, per € 217.800,00;



- del bilancio territoriale - gestione 2017, per € 6.135,50; - gestione 2018, per € 73.512,00; - gestione 2019, per € 73.512,00; - gestione 2020, per € 67.386,00;
- 3. dare mandato al Responsabile del Procedimento per i relativi e conseguenti adempimenti riguardanti il presente provvedimento;
- 4. di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo dell'A.S.S.T. di Monza ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 così come risulta modificato dalla L.R. 23/2015.

IL DIRETTORE GENERALE

(Matteo Stocco)

Esprimono parere favorevole:

Il Direttore Amministrativo: Maria Elena Galbusera

Il Direttore Sanitario: Nicola Vincenzo Orfeo

Direttore Sociosanitario: Fabio Muscionico

Copia non utilizzabile per fini legali



Allegato alla delibera del Direttore Generale n. 1216 del

12 DIC. 2017

Oggetto:

Preso d'atto dell'aggiudicazione della procedura aperta telematica su piattaforma SINTEL regionale - suddivisa in tre lotti funzionali - per la conclusione di n. 3 accordi quadro triennali per l'affidamento dei lavori di manutenzione elettrica degli immobili ed impianti dei Presidi Ospedalieri di Monza e Desio e Strutture Territoriali dell'ASST.

Il Responsabile U.O. Tecnico Patrimoniale

Arch. Luigi G. Rossi



**Visto di congruità tecnica di competenza
(Direttore Dipartimento Amministrativo)**

Arch. Luigi G. Rossi



Parere in ordine alla regolarità contabile
U.O.C. Economico Finanziaria
(Dr. Toni Genco)

